



KEGAGALAN MSDM DAN KEGAGALAN PROYEK JEMBATAN PRECAST: **KONSEP DAN IMPELEMENTASINYA DI ADHIMIX PRECAST INDONESIA**

5 MARET 2018

M. BUANA ROCHMAN



LIST OF CONTENT

- About Us
- Latar Belakang
- Keberhasilan & Kegagalan Proyek Konstruksi
- Manajemen Proyek Konstruksi
- Manajemen Sumber Daya Konstruksi
- Manajemen Sumber Daya di Adhimix

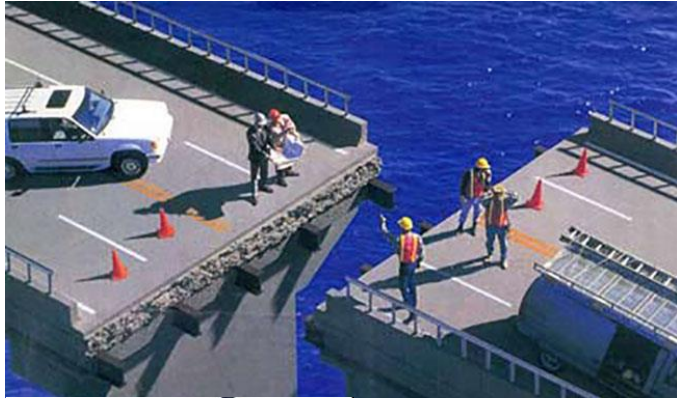
About Us



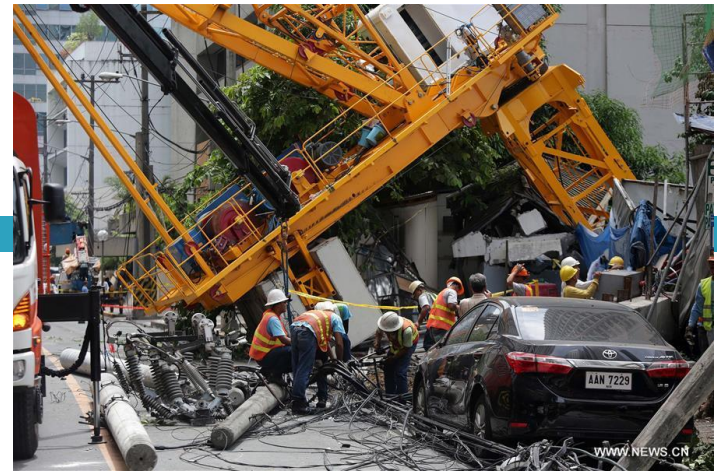
Funny Construction Fails -



Funny Construction Fails -



Masih Lucu kah ini ?????



Masih Lucu kah ini ?????



CONSTRUCTION FAILURE



CONSTRUCTION FAILURE

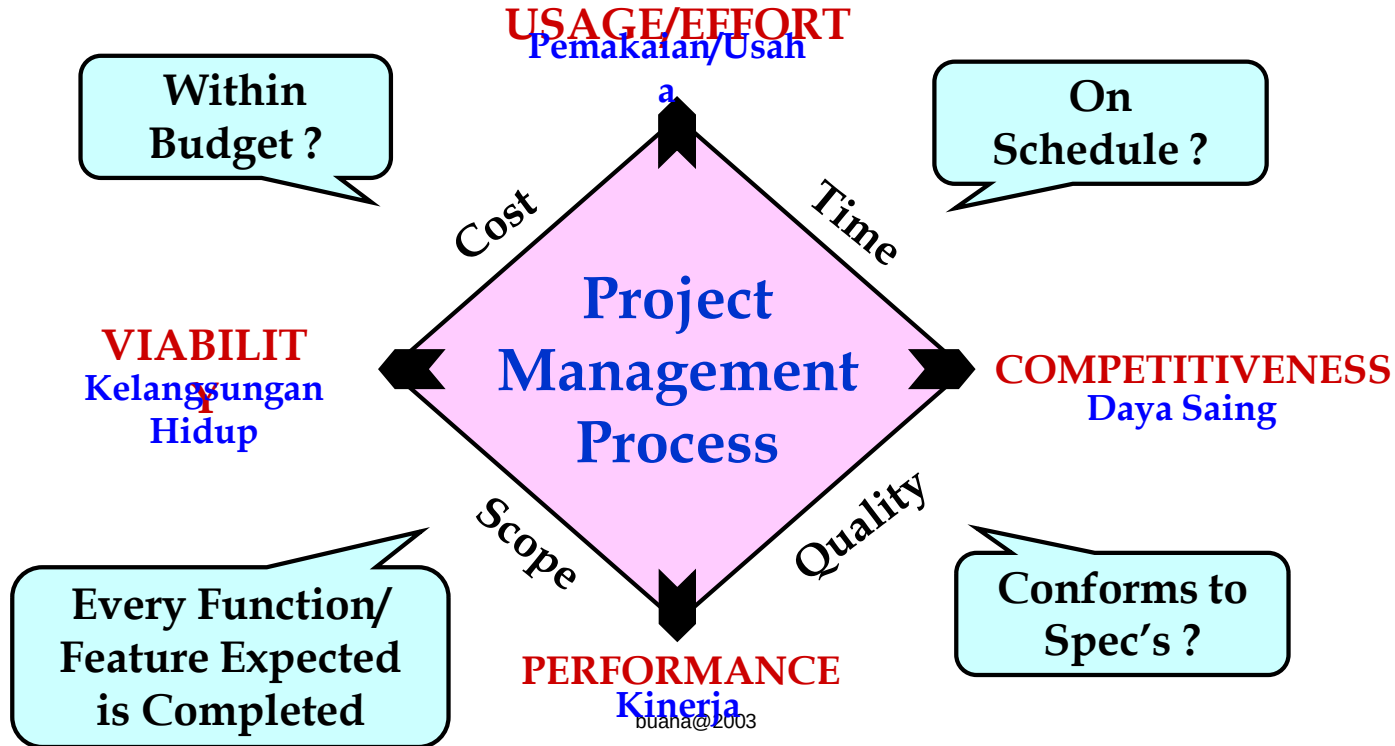


Kerugian Akibat & Penyebab Construction Failure

- ❑ Biaya
- ❑ Brand Image
- ❑ Waktu
- ❑ Korban Jiwa
- ❑ Design
- ❑ Pelaksanaan
- ❑ Manusia
- ❑ Material
- ❑ Cuaca
- ❑ Metoda Kerja
- ❑ Kesengajaan /Sabotase

How does an effective Project Manager meet or exceed stakeholder expectations?

By *balancing competing demands* among:



Definisi Proyek Sukses



PROJECT SUCCESS !

- ✦ Dalam periode waktu yang ditentukan
- ✦ Dalam anggaran biaya yang ditetapkan
- ✦ Pada kinerja atau tingkat spesifikasi yang benar
- ✦ Diterima oleh pelanggan (customer/user)
- ✦ Dengan perubahan lingkup/scope yang minimal atau atas persetujuan satu sama lain
- ✦ Tanpa mengganggu arus utama pekerjaan dari organisasi
- ✦ Tanpa mengubah budaya perusahaan.

Sumber Daya Proyek



Tenaga kerja manusia (*Men*)

Material



Mesin

Metoda/Teknologi (*Methods*)



Uang (*Money*)

Sumber-sumber daya tersebut pada umumnya tidak tersedia berlimpah sehingga merupakan kendala bagi pencapaian tujuan, dan perlu ditangani secara saksama dengan memperhatikan aspek ekonomis dan keberadaannya.

The Man Behind The Gun



The truth is that any good modern
rifle is good enough. The
determining factor is the man
behind the gun.

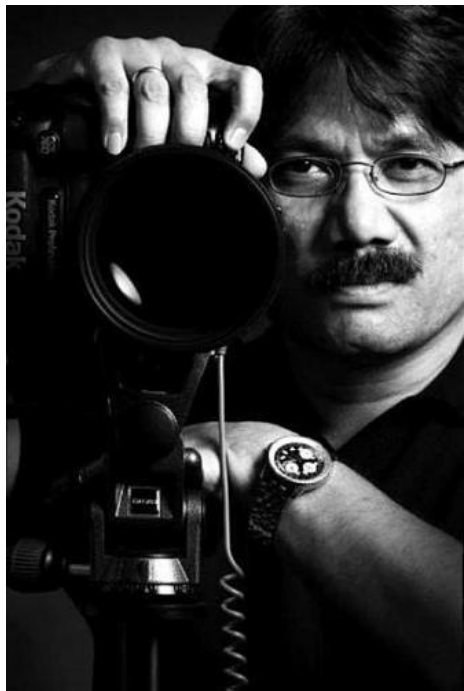
— *Theodore Roosevelt* —

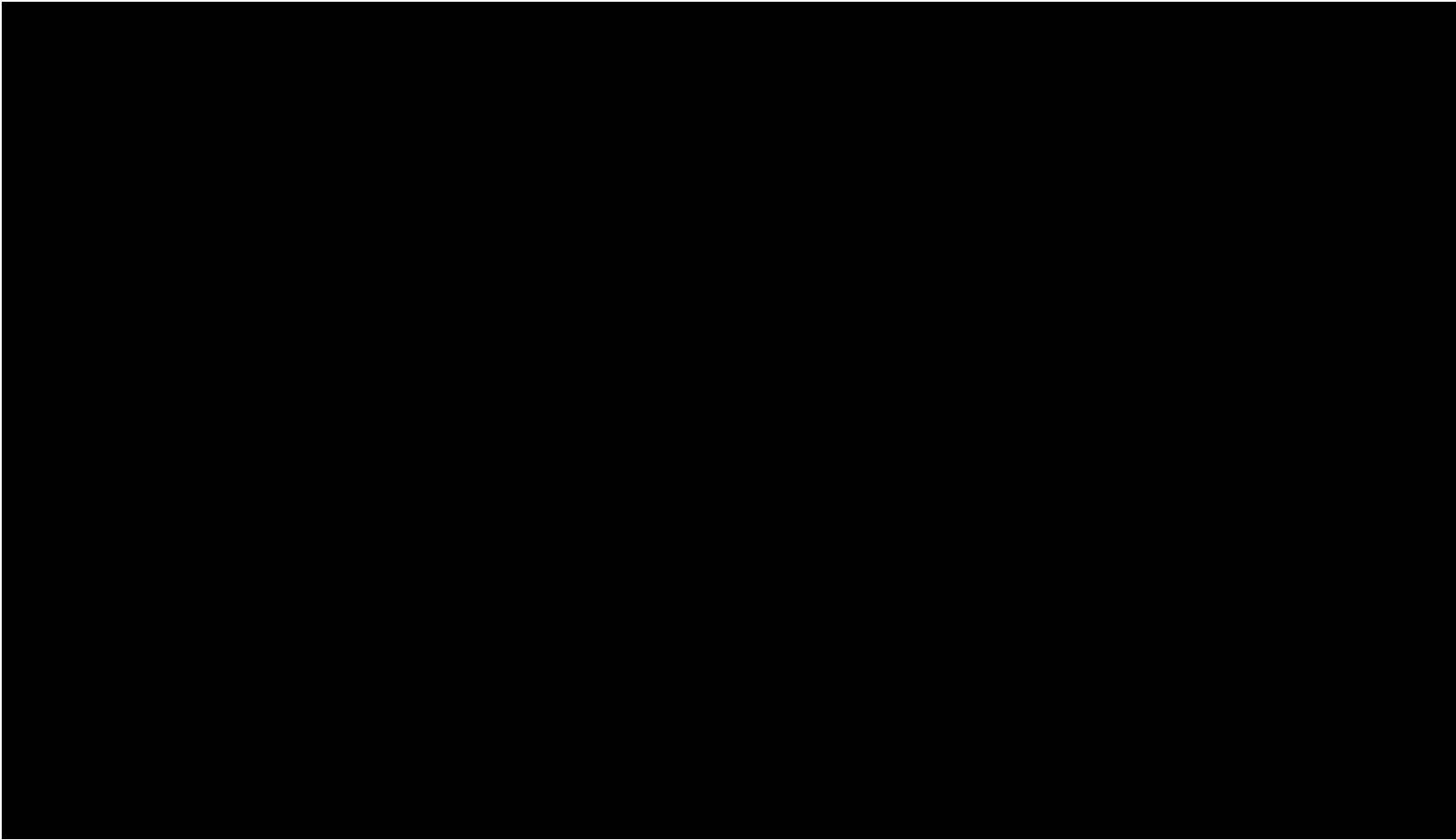
AZ QUOTES

Kamera (The Gun) – Milea (Target)

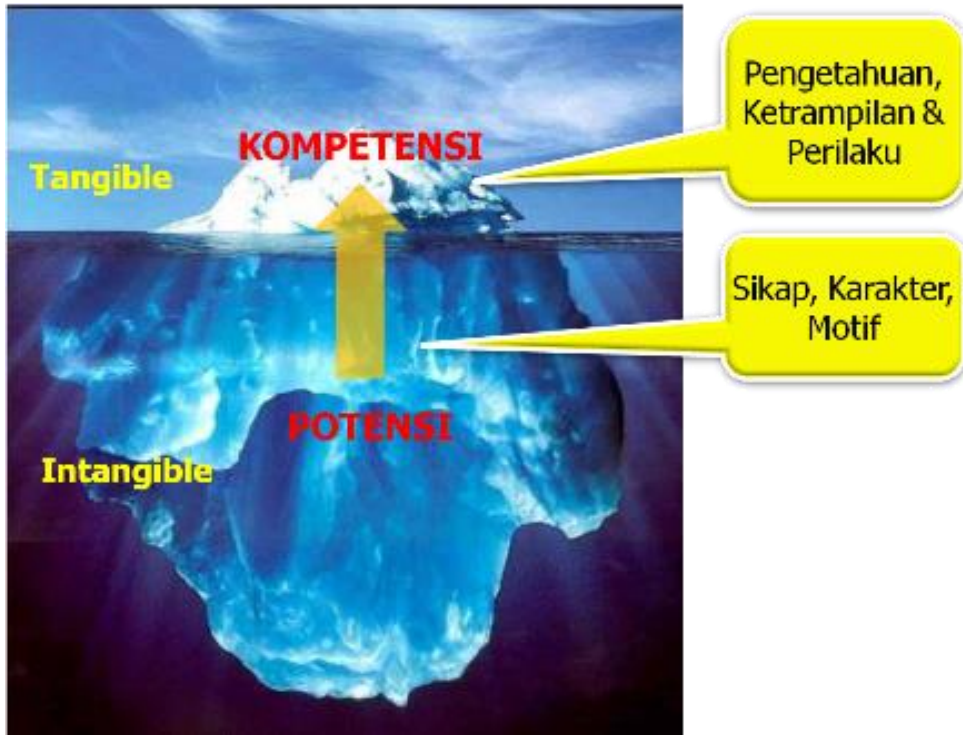


The Man Behind The Gun





MSDM di Adhimix Precast Indonesia





RECRUITMENT

CARI YANG
PAS

L.A.
LIGHTS

LET'S
DO IT!

tripleblended®

CARI YANG
PAS

L.A.
LIGHTS

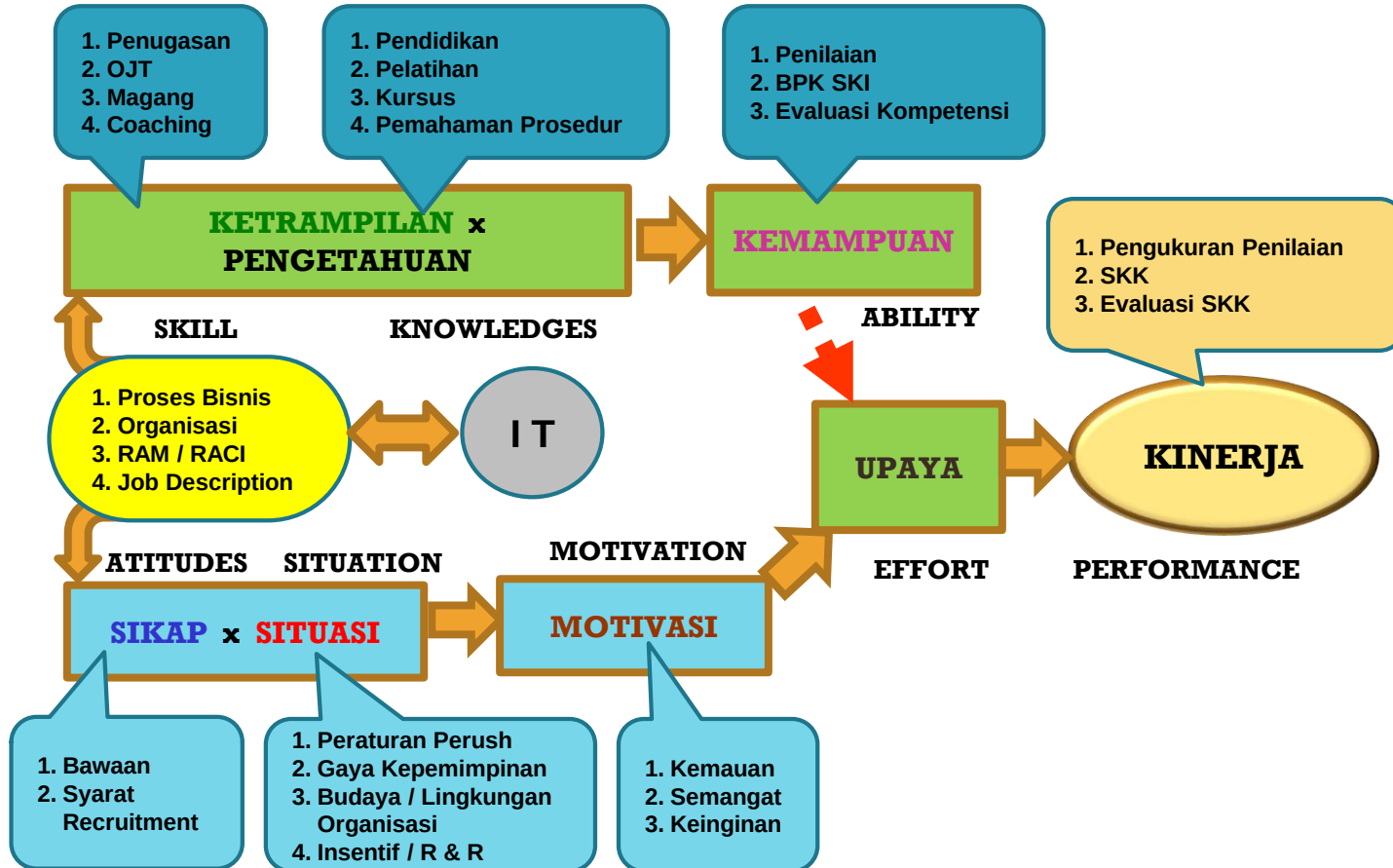
LET'S
DO IT!

tripleblended®

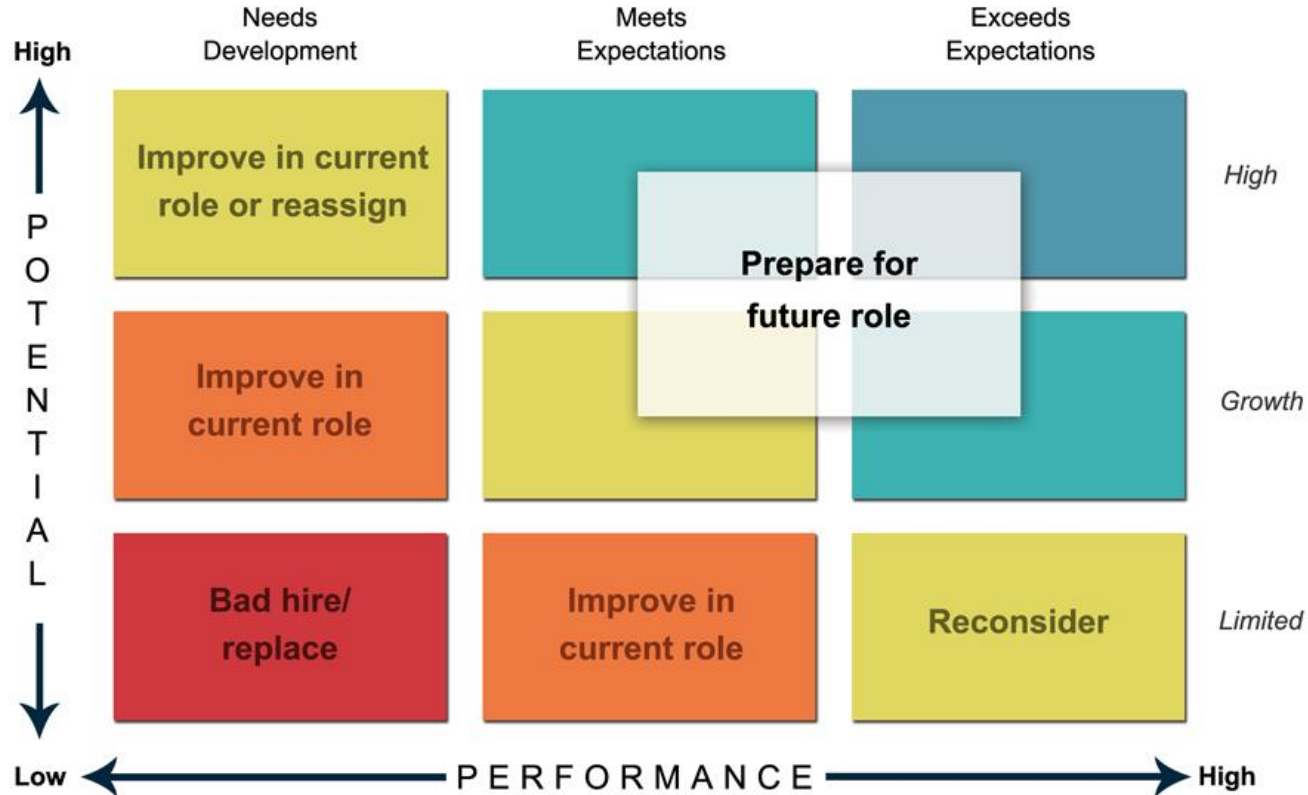
KOMPETENSI



FAKTOR KINERJA



Nine Box Appraisal Model





RECRUITMENT



Lowongan



Lamaran & Penyerahan CV



Seleksi Administrasi



Test Psikologi



Wawancara



Test Kesehatan



Penerimaan



TRAINING – BODY



TRAINING - MIND



TRAINING - HEART



TRAINING – SOUL



Safety Morning Talk



Safety Morning Talk



OUT BOND TRAINING

PELATIHAN SDM UNTUK MEMBANGUN COMITMENT, CARE DAN INTEGRITY



Safety First !!!



detiknews



7 dari 9



PT Utama Karya (HK) sebagai pelaksana proyek menegaskan bertanggung jawab atas jatuhnya korban jiwa tersebut.



MATUR
NUWUN
AND
SUGENG
SIANG

